



**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СОЛНЕЧНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 09 апреля 2021 года № 467/36

**Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений
по договору социального найма и учётной нормы площади жилого
помещения на территории городского округа Солнечногорск Московской
области**

В соответствии со ст. 14, 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 28 декабря 2018 года № 246/2018-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Солнечногорского муниципального района», руководствуясь Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, Совет депутатов городского округа Солнечногорск **решил**:

1. Установить на территории городского округа Солнечногорск Московской области норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма) в размере 15 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Превышение нормы предоставления площади жилого помещения допускается в случаях, предусмотренных статьей 15.1 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» и пунктом 2 статьи 58 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ.

2. Установить на территории городского округа Солнечногорск Московской области учетную норму площади жилого помещения (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях) в размере не более 10 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

3. Признать утратившими силу:

3.1. Решение Совета депутатов Солнечногорского муниципального района Московской области от 26 марта 2007 года № 350/35 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и

учетной нормы площади жилого помещения на территории Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.2. Решение Совета депутатов Солнечногорского муниципального района Московской области от 15 декабря 2015 года № 177/20 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Солнечногорского муниципального района от 26 марта 2007 года № 350/35 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.3. Решение Совета депутатов городского поселения Солнечногорск Солнечногорского муниципального района Московской области от 19 марта 2009 года № 152/31 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования городское поселение Солнечногорск Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.4. Решение Совета депутатов городского поселения Солнечногорск Солнечногорского муниципального района Московской области от 16 ноября 2015 года № 97/18 «О внесении изменений в Решение № 152/31 от 19.03.2009 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования городское поселение Солнечногорск Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.5. Решение Совета депутатов сельского поселения Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области от 8 апреля 2009 года № 266/31 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования сельского поселения Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.6. Решение Совета депутатов городского поселения Андреевка Солнечногорского муниципального района Московской области от 1 декабря 2015 года № 190/41-15 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования городское поселение Андреевка Солнечногорского района Московской области»;

3.7. Решение Совета депутатов сельского поселения Кутузовское Московской области от 17 декабря 2009 года № 15/3 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения для признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории сельского поселения Кутузовское Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.8. Решение Совета депутатов сельского поселения Луневское Московской области от 30 апреля 2009 года № 30/04 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования сельское поселение Луневское Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.9. Решение Совета депутатов городского поселения Менделеево Солнечногорского муниципального района Московской области от 3 февраля 2010 года № 8/9-10 «Об утверждении нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения»;

3.10. Решение Совета депутатов городского поселения Поварово Солнечногорского муниципального района Московской области от 12 марта 2009 года № 8/3 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения»;

3.11. Решение Совета депутатов городского поселения Ржавки Московской области от 28 октября 2015 года № 16/7 «Об установлении нормы предоставления жилых помещений и учетной нормы площади»;

3.12. Решение Совета депутатов сельского поселения Смирновское Московской области от 21 апреля 2009 года № 147/25 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории сельского поселения Смирновское Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.13. Решение Совета депутатов сельского поселения Соколовское Московской области от 3 июня 2009 года № 35/8 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»;

3.14. Решение Совета депутатов сельского поселения Кутузовское Московской области от 29 октября 2015 года № 140/28 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Кутузовское от 17 декабря 2009 года № 15/3 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения для признания граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории сельского поселения Кутузовское Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.15. Решение Совета депутатов сельского поселения Луневское Московской области от 29 октября 2015 года № 60/12 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 30.04.2009 года № 30/04 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования сельское поселение Луневское Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.16. Решение Совета депутатов сельского поселения Луневское Московской области от 25 февраля 2016 года № 12/02 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 30.04.2009 года № 30/04 «Об установлении нормы предоставления площади жилых помещений по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения на территории муниципального образования сельское поселение Луневское Солнечногорского муниципального района Московской области»;

3.17. Решение Совета депутатов городского поселения Менделеево Солнечногорского муниципального района Московской области от 28 октября 2015 года № 7/1-15 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 3.02.2010 года

№ 8/9-10 «Об утверждении нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения».

4. Направить настоящее решение Главе городского округа Солнечногорск для подписания и опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью (председатель комиссии – А.А. Жаров).

**Председатель Совета депутатов
городского округа Солнечногорск**

М.А. Веремеенко

**Глава городского округа
Солнечногорск**

В.В. Родионов