



**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СОЛНЕЧНОГОРСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 27.05.2020 г. №329/22

**О предоставлении мер поддержки при предоставлении в аренду
имущества, находящегося в собственности городского округа Солнечногорск
Московской области, в 2020 году**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Московской области от 16 апреля 2020 года № 208/11 «Об утверждении Перечня видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, и о предоставлении мер поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области», постановлением Губернатора Московской области от 12 марта 2020 года № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области» (далее – постановление Губернатора Московской области), решением Совета депутатов Солнечногорского муниципального района Московской области от 05.06.2012

№ 398/42 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Солнечногорского муниципального района Московской области», Уставом городского округа Солнечногорск, Совет депутатов городского округа Солнечногорск решил:

1. Предоставить отсрочку по арендной плате за пользование недвижимым имуществом и земельными участками (за исключением жилых помещений), находящимся в собственности городского округа Солнечногорск Московской области (далее – Имущество) за период с 1 марта 2020 года по 1 октября 2020 года арендаторам Имущества - юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям - субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющим основной вид деятельности, указанный в Перечне отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», а также осуществляющим основной вид деятельности, указанный в Перечне видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, утвержденном постановлением Правительства Московской области от 16.04.2020 № 208/11 «Об утверждении Перечня видов деятельности, в отношении которых предоставляется мера поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области, и о предоставлении мер поддержки при предоставлении имущества, находящегося в собственности Московской области».

2. Определить, что мера поддержки, установленная пунктом 1 настоящего решения, предоставляется:

2.1. На период с 1 марта 2020 года до дня прекращения действия режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, в размере ста процентов арендной платы за пользование Имуществом по договору аренды;

2.2. За период со дня прекращения действия режима повышенной готовности, для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, установленного постановлением Губернатора Московской области, до 1 октября 2020 года в размере пятидесяти процентов арендной платы за пользование Имуществом по договору аренды.

3. Установить, что мера поддержки, установленная пунктом 1 настоящего решения, предоставляется по письменному заявлению арендатора согласно установленной форме (далее – Заявление).

4. Уплата арендной платы за пользование Имуществом за период предоставленной отсрочки осуществляется в 2021 - 2022 годах ежемесячно, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

5. Администрация городского округа Солнечногорск обеспечивает:

5.1. информирование арендаторов Имущества о наличии меры поддержки, установленной пунктом 1 настоящего решения, путем размещения (опубликования) информации в газете «Сенеж», на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

5.2. разработку и утверждение условий и порядка предоставления меры поддержки, установленной пунктом 1 настоящего решения, и формы Заявления;

5.3. направление арендаторам Имущества, обратившимся с заявлением, уведомления о согласии или об отказе в предоставлении меры поддержки, установленной пунктом 1 настоящего решения.

6. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

7. Направить настоящее решение Главе городского округа Солнечногорск Московской области В.В. Слепцову для подписания и официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию Совета депутатов городского округа Солнечногорск по вопросам управления и распоряжения муниципальной собственностью (Председатель – А.А. Жаров).

**Председатель Совета депутатов
городского округа Солнечногорск
Московской области**

М.А. Веремеенко

**Глава городского округа
Солнечногорск
Московской области**

В.В. Слепцов